

ГЛАВА 7 ОСОБЕННОСТИ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ В ОБЩЕЖИТИИ

23. Слушатели - участники образовательного процесса и прочие граждане, временно пребывающие в общежитии, вносят плату за койко-место в сутки в соответствии с калькуляцией, утвержденной ректором академии.

В общежитии установлено следующее время для заезда и выезда: расчетный час заезда - 9-00 часов по местному времени, расчетный час выезда - 8-30 часов по местному времени. При наличии свободных номеров возможно раннее заселение с 6-00 часов по местному времени без взимания дополнительной оплаты. При более раннем заезде время выезда устанавливается в единый расчетный час (8-30 часов по местному времени), при этом оплата производится как за полные сутки. Задержка временно пребывающего в номере после расчетного часа выезда на время от одного часа до двенадцати часов оплачивается как 0,5 суток, от двенадцати часов до двадцати четырех часов оплачивается по полному тарифу одних суток.

Сутками считается промежуток времени, начиная с расчетного часа заезда и заканчивая расчетным часом выезда дня, следующего за днем заезда, а также каждые последующие двадцать четыре часа до расчетного часа выезда в дату выезда.

24. Аспиранты и другие граждане, временно пребывающие в жилых помещениях, находящихся в их обособленном пользовании, вносят плату за техническое обслуживание жилого помещения (комнаты, блока) и коммунальные услуги по ставкам и тарифам, установленным законодательством для жилых домов государственного жилищного фонда. Плата за техническое обслуживание жилого помещения (блока) и пользование им осуществляется исходя из его общей площади.

25. В случае несвоевременного внесения платы за пользование жилым помещением в общежитии и жилищно-коммунальные услуги взимается пеня в размере 0,3 процента от суммы этих платежей за каждый день просрочки.

26. Арендаторы нежилых помещений в общежитии вносят плату за пользование ими и за коммунальные услуги в соответствии с заключенными договорами аренды.